

Số: 374 /TB-THADS

Thường Tín, ngày 10 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ khoản 2 Điều 117, khoản 2 Điều 126 , Điều 98 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi năm 2014, năm 2022

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự- Bộ Tư Pháp;

Căn cứ Quyết định số 22/QĐST-DS ngày 04 tháng 3 năm 2022 của Toà án nhân dân huyện Thường Tín, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số: 01/QĐ – CCTHADS ngày 26/10/2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín;

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội

- Địa chỉ: Đường Trần Lư xã Văn Bình huyện thường Tín, thành phố Hà Nội

2. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm: quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 618(1P), tờ bản đồ số 04, diện tích 117.5m²) địa chỉ: Thôn Xâm Dương 3, xã Ninh Sở, huyện Thường Tín, Thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất số CK 997273 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 22/12/2017 cho ông Nguyễn Văn Chinh và bà Phạm Thị Mát. Hợp đồng thế chấp số 000225/2018/HĐTC, quyền số 01 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 24/01/2018 tại văn phòng công chứng Hùng Vương, thành phố Hà Nội.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá tài sản;

- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, uy tín và kinh nghiệm trong việc thẩm định giá tài sản;

- Chi phí dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp;

- Các tiêu chí khác phù hợp theo quy định của pháp luật.

* Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Từ ngày 10/01/2024 đến 17h00 phút ngày 12/01/2024 (trong giờ hành chính).

* Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội. Vậy Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết/.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội'
- Trang thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- VKSND huyện Thường Tín;
- Lưu: VT, HSTHA.

